

FLORA- EN FAUNAONDERZOEK BUURTERSTRAAT 47, MARKEN

Auteur: drs. I. (Iwan) Veeman
Veldonderzoek: ing. M. (Martijn) Bunschoek
Project: 11-513
Datum: 21 december 2011
Status: Concept



Aanleiding en doelstelling

In opdracht van Buro Vijn (contactpersoon: dhr. E. Mosterman) heeft EcoGroen Advies BV een Flora- en faunaonderzoek uitgevoerd in verband met het plan een houten schuur in Marken te verbouwen tot een twee-onder-1-kap woning. Het onderzoek is gebaseerd op een veldbezoek op 9 december 2011, waarbij specifiek is gelet op de potenties voor vleermuizen en broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn. De consequenties van de beoogde ruimtelijke ingreep op de aanwezige natuurwaarden zijn getoetst aan de Flora- en faunawet. Ook is gekeken naar de relatie van de plannen met de vigerende gebiedsgerichte natuurbescherming.

Gebiedsgericht natuurbesluit

De planlocatie (zie ook bijlage I) maakt geen onderdeel uit van de EHS, Natura 2000-gebied of een Beschermde Natuurmonument. De ingreep vindt in de bebouwde kom en zeer lokaal plaats en er worden geen uitstralende effecten verwacht met negatieve effecten op de te beschermen waarden in omliggende natuurgebieden.

Aangetroffen en te verwachten soorten

De locatie bestaat uit een hoge houten schuur met een dak opgetrokken uit asbest golfplaten. Tijdens het onderzoek is deze schuur van binnen en buiten geïnspecteerd.

- In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten of plantensoorten van de Rode Lijst aangetroffen of te verwachten;
- Uit een visuele inspectie van de aanwezige bebouwing wordt geconcludeerd dat deze ongeschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen (FFW tabel 3). Wel kunnen verblijfplaatsen van een laag beschermde (FFW tabel 1) grondgebonden zoogdier als Huisspitsmuis aanwezig zijn. Ook zijn sporen aangetroffen van de niet beschermde Huismuis en Bruine rat;
- Er zijn geen vogelsoorten aangetroffen en/of te verwachten waarvan de nestplaatsen en hun functionele leefomgeving jaarrond beschermd zijn. Het pand is ongeschikt als broedlocatie voor soorten als Gierzwaluw en Huismus;
- Mogelijk vindt in de schuur incidenteel overwintering plaats van laag beschermde (FFW tabel 1) amfibieën als Gewone pad;
- Reptielen, beschermde libellen, dagvlinders, vissen en andere ongewervelden zijn niet aangetroffen en worden op basis van biotoopkenmerken en bekende verspreidingsgegevens ook niet op de onderzoekslocatie verwacht.

Vervolgstappen en mitigerende maatregelen

- Op basis van de bevindingen uit het onderzoek zijn vanuit het oogpunt van ecologie geen verplichte vervolgacties naar voren gekomen. Wel is aan te raden de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van vogels, voor de meeste soorten de periode voor half maart en na half juli. Voor het broedseizoen wordt overigens geen standaardperiode gehanteerd, maar het is van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Verstoring van broedvogels is strikt verboden;
- Bij de beoogde plannen kunnen exemplaren en verblijfplaatsen van enkele algemene en laag beschermde kleine grondgebonden zoogdieren (en mogelijk amfibieën) verloren gaan. Voor de in voorliggende situatie aanwezige of te verwachten tabel 1-soorten geldt in deze situatie echter automatisch vrijstelling van artikel 75 van de Flora- en faunawet. De in de regel minst schadelijke periode voor uitvoeren van sloopwerkzaamheden zijn de maanden september en oktober.

BIJLAGE 1: LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE

