

Nummer: 290-9

Portefeuillehouder: de heer P. Kools  
Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan Buurterstraat 47 Marken

De raad van de gemeente Waterland,

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Overwegende,

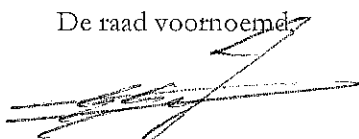
- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is het bestemmingsplan Buurterstraat 47 Marken vast te stellen waarin ruimtelijke ontwikkeling voor het gebied worden vastgesteld;
- dat het voorontwerp van dit plan conform de Inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat over het voorontwerpbestemmingsplannen overleg heeft plaatsgevonden als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening;
- dat over het voorontwerp geen inspraak reacties zijn ingediend;
- dat het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 30 augustus tot en met 11 oktober 2012;
- dat gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd;

## BESLUIT:


- I. Het bestemmingsplan Buurterstraat 47 Marken bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0852.BPKMABuurter47012-va01 met de bijbehorende bestanden vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN d.d. september 2011 en is opgeslagen onder de bestandsnaam o\_NL.IMRO.0852.BPKMABuurter47012-va01\_GBKN;
- II. De volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan vast te stellen;
- III. Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan ter inzage te leggen zoals voorgeschreven in artikel 3.8 Wro;
- IV. Geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen omdat het verhalen van de kosten anderszins verzekerd is;
- V. De afhandeling van eventueel in te stellen beroep over te laten aan het college.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland, gehouden op 13 december 2012.

De raad voornoemd,



drs. E.G.H. Dijk  
griffier



mw. L.M.B.C. Wagenaar-Kroon  
voorzitter