

**REACTIENOTA OVERLEG EN INSPRAAK
BESTEMMINGSPLAN SCOUTING
HEMMELAND**

**Reactienota Overleg en Inspraak
Bestemmingsplan Scouting Hemmeland**

Code 1112112 / 09-05-12

GEMEENTE WATERLAND 1112112 / 09-05-12
REACTIENOTA OVERLEG EN INSPRAAK
BESTEMMINGSPLAN SCOUTING HEMMELAND

TOELICHTING

INHOUDSOPGAVE

blz

1. INLEIDING	1
2. OVERLEG	2
3. INSPRAAK	3

1. INLEIDING

Het College van burgemeesters en wethouders van Gemeente Waterland besloten heeft besloten om het voorontwerpbestemmingsplan Scouting Hemmeland vrij te geven voor overleg en inspraak. Op 15 maart 2012 is het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan de overlegpartners. Hen is verzocht een eventuele reactie schriftelijk voor 26 april 2012 kenbaar te maken. Er zijn drie overlegreacties ingediend. In hoofdstuk 2 wordt hiervan een samenvatting gegeven, met een gemeentelijke beantwoording.

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft van 16 maart 2012 tot en met 26 april 2012 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode kon een ieder inspraakreacties schriftelijk indienen. Er zijn geen inspraakreacties binnen gekomen. Hoofdstuk 3 gaat in op de periode van inspraak.

2. OVERLEG

In het kader van het overleg, zoals genoemd in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan:

1. Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
2. Rijkswaterstaat IJsselmeergebied;
3. Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland;
4. VROM Inspectie Noord-Holland;
5. Rijksdienst voor het cultureel erfgoed;
6. Ministerie van Defensie, Dienst Gebouwen, Werken en Terreinen;
7. Milieudienst Waterland.

Van de instantie 1 is een inhoudelijke reactie ontvangen. De binnengekomen reactie is hieronder samengevat en van een gemeentelijke reactie voorzien. De instanties 2 en 3 hebben aangegeven geen opmerkingen te hebben. Van de overige instanties zijn geen reacties ontvangen. Er wordt aangenomen dat deze instanties zich kunnen vinden in het bestemmingsplan.

Ad 1. Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Het hoogheemraadschap geeft aan dat in de wijze van meten een verkeerd waterpeil is genoemd. Er geldt een waterpeil van NAP - 0,94 meter in plaats van NAP - 1,54 meter.

Reactie: Dit peil is niet bedoeld om het waterpeil weer te geven. Het peil in de regels betreft een maat van waaruit bouw mogelijkheden worden geboden. Dat is van belang als er wordt gebouwd in of aan het water. Dat is in dit bestemmingsplan niet aan de orde. Desondanks wordt door ons het peil gewijzigd.

Het bouwvlak ligt op voldoende afstand van de waterkering om Hemmeland. Beleidsmatig is het plan dan ook in te passen. Wel moet er een watervergunning worden aangevraagd.

Reactie: De watervergunning wordt te zijner tijd aangevraagd.

Aanpassing

Het peil dat in de begrippen staat genoemd wordt aangepast.

3. INSPRAAK

Tijdens de periode dat het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage lag konden burgers en belanghebbenden inspraakreacties indienen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

===