

Nummer: 348-8

Portefeuillehouder: mr. J.J. van der Hoeven

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Purmer – Oosterweg M25'

De raad van de gemeente Waterland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van d.d. 29 december 2015;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening,

overwegende;

dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is het bestemmingsplan 'Purmer – Oosterweg M25 vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkeling voor het gebied worden vastgesteld;

dat hiertoe het bestemmingsplan 'Purmer – Oosterweg M25 is opgesteld;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat overleg heeft plaatsgevonden als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat de beantwoording van inspraak en overlegreacties in het bestemmingsplan zijn verwerkt;

dat het ontwerpbestemmingsplan overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening vanaf 23 oktober 2015 voor een periode van zes weken voor een ieder ter visie heeft gelegen;

dat gedurende deze periode geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat vanuit Rijkswaterstaat een reactie is ontvangen dat zij geen redenen zien om een zienswijze in te dienen;

dat er ook geen redenen aanwezig zijn om ambtshalve wijzigingen door te voeren;

dat het bestemmingsplan daarom ook niet gewijzigd is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

dat de toelichting van het bestemmingsplan geactualiseerd is;

dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins verzekerd is;

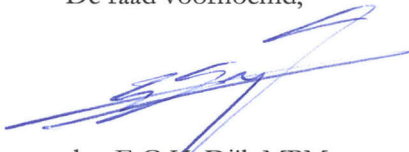
gelet op de artikel 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

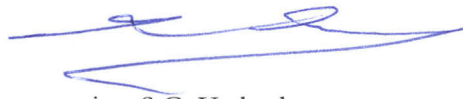
- I. Het bijgevoegde bestemmingsplan 'Monnickendam – Gemaal Monnickendam', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852.BPLGPUoosterwegM25-va01 met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond die ontleend is aan de GBKN d.d. 9 april 2015 en is opgeslagen onder de bestandsnaam: o_NL.IMRO.0852.BPLGPUoosterwegM25-va01;
- II. De bijgevoegde volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan vast te stellen;¹
- III. Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan ter inzage te leggen zoals voorgeschreven in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;
- IV. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- V. De afhandeling van een eventueel ingesteld beroep over te laten aan het college.²

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Waterland, gehouden op 28 januari 2016.

De raad voornoemd,



drs. E.G.H. Dijk MPM
griffier



ing. S.G. Verbeek
waarnemend voorzitter

¹ Artikel 1.2.3 lid 1 Bro.

² Art. 160 lid 1 sub f Gemeentewet.