

Overlegreacties



Provincie
Noord-Holland

Gemeente Waterland

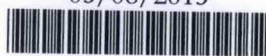
5 - AUG 2015

INGEKOMEN

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Registratiedatum
05/08/2015



in15.08598

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

A.J. Kranenburg
SVT/IBT

Doorkiesnummer (023) 514 3945
kranenburga@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Reactie voorontwerpbestemmingsplan Purmer Oosterweg M25

Geacht college,

Perceel Oosterweg M25 is gelegen in een nog open en agrarisch gebleven deel van droogmakerij de Purmer. Ter plekke staat bovendien een karakteristieke stolp en een gelijkvormige schuur. De bebouwing staat op enige afstand van de Oosterweg, waarmee het is verbonden door een monumentale bomenlaan. Behoud van dit ensemble is van belang voor het behoud van het karakter van de Purmer, als restant van het oorspronkelijke landelijke open karakter van de droogmakerij.

Wegens de technische staat is het noodzakelijk dat de stolp wordt afgebroken en herbouwd. Dat gebeurt met respect: het grondvlak blijft daarbij hetzelfde, evenals het karakteristieke volume van de stolp. Het beeld van het ensemble blijft dus gelijk en de ruimtelijke kwaliteit ervan zal slechts zeer beperkt veranderen (met name op het niveau van de architectuur). Mede gelet hierop kunnen wij instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan.

Een aandachtspunt vinden wij nog wel de toekomstige inrichting van het erf. Op dit moment is dat zeer sober, er is buiten de monumentale bomensingel geen sprake van inpassing. Het monumentale karakter van een stolp wordt echter ook voor een belangrijk deel bepaald door de aanwezigheid van een ontworpen erf. Met het oog op het gewijzigde gebruik van het terrein als paardenhouderij verandert ook de verschijningsvorm daarvan (mogelijke hekken, paardenweide in plaats van grasland).

Om recht te doen aan de monumentale uitstraling van stolp en bomenlaan, is een nadere visie op de vormgeving van het erf gewenst. De ervenconsulent van Landschap Noord-Holland kan hulp bieden bij het ontwikkelen van een streekeigen erfinrichtingsplan dat het beeld

Verzenddatum

- 4 AUG. 2015

Kenmerk

651154/665336

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33
Haarlem [2012 DE]
www.noord-holland.nl

van de stolp en het gave landelijk gebied rondom langs de Oosterweg versterkt.

Wij verzoeken u te bevorderen dat met dit aandachtspunt rekening wordt gehouden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

Sectormanager Interbestuurlijk Toezicht
mw. mr. H.W. Verschuren

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Vooroverlegreactie Brandweer Zaanstreek-Waterland

Geachte mevrouw Ayoub,

Bedankt voor het toesturen van het plan.

Na bestudering van de stukken van het voorontwerpbestemmingsplan Purmer – Oosterweg M 25 blijkt dat er in de nabijheid van het plangebied geen risicobronnen, zoals bedoeld in de externe veiligheidswetgeving, aanwezig zijn. Aangezien externe veiligheid dus geen rol speelt in het (ontwerp)bestemmingsplan, brengt VrZW geen advies uit.

Met vriendelijke groet,
Petra Molag

Beleidsmedewerker risicobeheersing - A
Brandweer Zaanstreek-Waterland

Brandweer Zaanstreek-Waterland maakt deel uit van Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland

Aanwezig op : maandag, dinsdag
Telefoon : +31 75 681 18 37
Mobiel : +31 65 576 21 70
E-mail : P.Molag@vrzw.nl

Bezoekadres : Prins Bernhardplein 112,1508 XB, Zaandam
Postadres : Postbus 150, 1500 ED, Zaandam

Meer weten over Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland?
Kijk eens op : www.vrzw.nl

Vooroverlegreactie Rijkswaterstaat West-Nederland Noord

Geachte heer, mevrouw,

Dank voor het toesturen van de kennisgeving.

Rijkswaterstaat West-Nederland Noord heeft hiervan kennisgenomen en ziet verder geen aanleiding voor een reactie. Mijn dienst blijft echter graag op de hoogte van ruimtelijke ontwikkelingen in de gemeente Waterland die voor Rijkswaterstaat van belang zijn.

Met vriendelijke groet,

Ingrid Kuiper

Afdeling Vergunningverlening, Ruimtelijke Ordening

Bezoekadres: Toekanweg 7 | 2035 LC Haarlem
Postadres: Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht

T 06-27028737

ingrid.kuiper@rws.nl
www.rijkswaterstaat.nl

Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.