

Onderwerp: vaststelling wijzigingsplan 'Broek in Waterland – Overlekergrout 1'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland,

Overwegende

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewent is het wijzigingsplan 'Broek in Waterland – Overlekergrout 1' vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het gebied worden vastgesteld;
- dat hiertoe het wijzigingsplan 'Broek in Waterland – Overlekergrout 1' is opgesteld;
- dat het college op grond van artikel 3.7.2. van het bestemmingsplan 'Buitengebied Waterland 2013' het plan kan wijzigen in die zin dat een ter plaatse aangegeven bouwvlak, bij gelijkblijvende oppervlakte, qua situering wordt gewijzigd;
- dat het wijzigingsplan voorziet in het wijzigen van de situering van het bouwvlak bij gelijkblijvende oppervlakte;
- dat het ontwerp wijzigingsplan overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 2 juni 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze periode geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- dat geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhalen van de kosten anderszins is verzekerd door een anterieure overeenkomst gesloten op 1 september 2015 waarvan kennis is gegeven in het elektronisch gemeentebld en huis aan huisblad en de zakelijke beschrijving ter inzage heeft gelegen;

Gelet op artikel 3.1 jo. 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

- I. Het wijzigingsplan 'Broek in Waterland – Overlekergrout 1', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852.BWKBRoverleke1-va01, met de bijbehorende bestanden vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN (versie april 2016) en is opgeslagen onder de bestandsnaam o_ NL.IMRO.0852.BWKBRoverleke1-va01.
- II. De volledige verbeelding op papier vast te stellen.

burgemeester en wethouders,


mr. N. van Ginkel MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur



L.M.B.C. Wagenaar-Kroon
burgemeester