

Onderwerp: vaststelling wijzigingsplan 'Purmer – Oosterweg M23'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland,

Overwegende

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is het wijzigingsplan 'Purmer-Oosterweg M 23' vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het gebied worden vastgesteld;
- dat hiertoe het wijzigingsplan 'Purmer-Oosterweg M 23' is opgesteld;
- dat het college op grond van artikel 3.7.2. van het bestemmingsplan 'Buitengebied Waterland 2013' het plan kan wijzigen in die zin dat een ter plaatse aangegeven bouwvlak, bij gelijkblijvende oppervlakte, qua situering wordt gewijzigd;
- dat het wijzigingsplan voorziet in het splitsen van de bestaande stolp boerderij in twee woningen;
- dat het wijzigingsplan overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 19 juli 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze periode **geen** zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- dat geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhalen van de kosten anderszins is verzekerd door een anterieure overeenkomst gesloten op 1 september 2015 waarvan kennis is gegeven in het elektronisch gemeenteblad en huis aan huisblad en de zakelijke beschrijving ter inzage heeft gelegen;

Gelet op artikel 3.1 jo. 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

- I. Het wijzigingsplan 'Purmer-Oosterweg M 23', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852BWKPUoosterM23018-va01, met de bijbehorende bestanden vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT (versie april 2016) en is opgeslagen onder de bestandsnaam o_ NL.IMRO.0852BWKPUoosterM23018-va01.
- II. De volledige verbeelding op papier vast te stellen.

burgemeester en wethouders,

mr. N. van Ginkel MPM
algemeen directeur/gemeentesecretaris

L.M.B.C. Kroon
burgemeester