



NOTITIE

Betreft: Stikstofdepositie onderzoek Zeedijk 3 Uitdam

| | | | |
|----------------|----------------|-----------------|-----------|
| Contactpersoon | Opdrachtnummer | Status | Datum |
| Robert Smit | 87.14 | Definitief – v1 | 28-1-2022 |

AANLEIDING

Aanleiding voor het opstellen van dit wijzigingsplan vormt een particulier initiatief voor de sloop van een agrarisch bouwperceel en bouw van een stolpwooning met bijgebouw aan de Zeedijk in Uitdam.

Het plangebied ligt in het buitengebied van de gemeente Waterland. Het gaat om het perceel aan de Zeedijk nabij Uitdam en beslaat een aantal kadastrale percelen, waarvan de meest voornaamste kadastraal bekend onder de gemeente Broek in Waterland, sectie G, perceelnummer 574. Het plangebied heeft een totale omvang van ca. 13.200 m².



Figuur 1 – Ligging planlocatie ten opzichte van het stikstofgevoelige Natura 2000-gebied 'Markermeer & IJmeer' en 'Ilperveld, Varkensland, Ooszanerveld & Twiske'

De bouw van stolpwooning is niet mogelijk volgens het huidige bestemmingsplan. Om de woningen te kunnen bouwen is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het wijzigingsplan 'WP Zeedijk 3 Uitdam' dient hiertoe.



In de omgeving van de planlocatie ligt het Natura 2000-gebied 'Markermeer & IJmeer' en 'Ijperveld, Varkensland, Ooszanerveld & Twiske'. In dit gebied komen stikstofgevoelige habitats en leefgebieden van soorten voor. In deze notitie wordt inzichtelijk gemaakt of de realisatie van de woning aan de Zeedijk, leidt tot een toename van de stikstofdepositie op hiervoor gevoelige habitats- of leefgebieden van soorten binnen Natura 2000-gebieden.

Hiervoor is een stikstofdepositieberekening gemaakt voor de gebruiksfase (de beoogde situatie). Het bouwplan is uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming indien de uitkomst van de berekening 0,00 mol stikstof ha/jaar bedraagt. In dat geval neemt de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden als gevolg van het plan niet toe.

In de Wet en het Besluit natuurbescherming (Wnb en Bnb) is sinds 1 juli 2021 een partiele vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht opgenomen voor stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van het bouwen en slopen van bouwwerken en het aanleggen, veranderen of verwijderen van werken, inclusief daarmee samenhangende vervoersbewegingen. Deze vrijstelling betekent dat voor bestemmingsplannen die bouwactiviteiten en/of de aanleg of wijziging van werken mogelijk maken, zoals het onderhavige plan dat woningbouw mogelijk maakt, de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden in de aanlegfase niet in beschouwing hoeven te worden genomen. Er heeft immers al een beoordeling door de wetgever plaatsgevonden die een vrijstelling voor stikstofdepositie in de aanlegfase van een project heeft vastgesteld. Voor een beschouwing/onderbouwing van stikstofdepositie in de aanlegfase, wordt derhalve verwezen naar de toelichting van de Bnb.

Toetsingskader

Emissie van stikstof ontstaat onder andere door verbranding van fossiele brandstoffen bij stook van cv-installaties of in het verkeer. Hierbij komen namelijk stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH_3) vrij. De stikstof (N) uit NO_x en NH_3 slaat in de ruime omgeving van de planlocatie neer (stikstofdepositie). In Natura 2000-gebieden kan stikstofdepositie verzurende en vermestende effecten hebben op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van soorten. Deze gebieden zijn aangewezen onder de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn en verankerd in de Wet natuurbescherming. Op grond van deze wet (art. 2.7) is het verplicht om vooraf te beoordelen of plannen/ projecten (significant) negatieve effecten kunnen hebben op Natura 2000-gebieden. Met AERIUS Calculator kan de te verwachten depositie van stikstof worden berekend. Voor ontwikkelingen waarbij aangetoond is dat er géén sprake is van toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden binnen Natura 2000-gebieden, is geen Natura 2000 toestemming nodig. In dat geval kan een plan worden uitgevoerd zonder verdere vervolgstappen met betrekking tot Natura 2000-gebieden. Er geldt geen vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming¹. Voor ontwikkelingen waarbij de depositie >0,00 mol/ha/jaar is, zijn significant negatieve effecten niet op voorhand uitgesloten en zijn vervolgstappen zoals een nadere ecologische beoordeling, (interne of externe) saldering en/of een vergunning nodig.

¹ 'Beslisboom: Toestemmingverlening stikstofdepositie bij nieuwe activiteiten', Rijksoverheid, 12-10-2019



UITGANGSPUNTEN BEREKENINGEN

Uitgangspunten gebruiksfase

De nieuwe woning wordt gasloos en zal daardoor geen emissie van stikstof tot gevolg hebben. Wel kan het verkeer van en naar de woning in de gebruiksfase stikstofemissie veroorzaken.

De te realiseren stolpwoning is te categoriseren als Koop, huis, vrijstaand. Op grond van de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren' genereert een vrijstaand koophuis in het buitengebied met een stedelijkheidsgraad 'niet stedelijk' maximaal 2,8 motorvoertuigen per etmaal / per woning.

Dit betreft uitsluitend licht verkeer (personenauto's en/of busjes). Volgens voornoemde CROW-publicatie is vrachtverkeer van en naar woongebieden verwaarloosbaar, maar kan hiervoor een kengetal van 0,02 vrachtbewegingen per etmaal per woning worden aangehouden. Dit komt voor 1 woning neer op 0,02 vrachtbewegingen per etmaal. In de berekening is daarom geen rekening gehouden met zwaar vrachtverkeer.

Voor de ontsluiting van de woningen en de verkeersafwikkeling zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd, waarbij sprake is van een worst-case benadering waarin al het verkeer over de ontsluitende wegen rijdt:

- Van/naar de planlocatie rijdt 100% van het verkeer (2,8 verkeersbewegingen per etmaal) via de Zeedijk vanuit/in noordelijk richting. Bij de kruising van de N518 gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.
- Van/naar de planlocatie rijdt 100% van het verkeer (2,8 verkeersbewegingen per etmaal) via de Zeedijk vanuit/in zuidelijke richting. Bij de grens bebouwde kom van de kern Uitdam gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

METHODE

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van AERIUS Calculator 2021 die beschikbaar is gekomen op 20 januari 2022. Voor de gebruiksfase is als rekenjaar 2022 aangehouden, aangezien verwacht wordt dat in dat jaar de woningen in gebruik zullen worden genomen.

Het verkeer in de gebruiksfase is in AERIUS ingevoerd als lijnbron. De lijnen volgen de ontsluitingsroutes die bovenstaand bij de uitgangspunten beschreven zijn tot het punt waar het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. De ontsluitingsroute is opgesplitst in twee lijnbronnen, namelijk het gedeelte dat binnen de bebouwde kom valt en het gedeelte wat over buitenwegen rijdt. Er is dus in totaal sprake van 2 lijnbronnen.

RESULTAAT GEBRUIKSFASE

Uit de stikstofdepositieberekening (met kenmerk S3WoTYwpd3R8 van 28-1-2022) blijkt dat de stikstofdepositie van het plan in de gebruiksfase (beoogde situatie) 0,00 mol stikstof ha/jaar bedraagt. De resultaten van de AERIUS berekening zijn opgenomen in bijlage 1.

CONCLUSIE

Op basis van stikstofdepositieberekeningen blijkt dat de ontwikkeling van de stolpwoning op de percelen aan de Zeedijk, kadastraal bekend onder de gemeente Broek in Waterland, sectie G, perceelnummer 574, niet leidt tot een toename van



stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden (0,00 mol stikstof ha/jaar). Geconcludeerd wordt dat de ontwikkeling geen negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie. Het plan is daarmee uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming. Er geldt ook geen vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming ten aanzien van het aspect stikstof.



BIJLAGE 1 - AERIUS BEREKENING GEBRUIKSFASE

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

mRO b.v.

Inrichtingslocatie

Leeuwendijkseweg 16H,
1382LX Weesp

Activiteit

Omschrijving

WP Zeedijk 3, Uitdam

Toelichting

Stikstofberekening WP Zeedijk 3

Berekening

AERIUS kenmerk

S3WoTYwpd3R8

Datum berekening

28 januari 2022, 11:31

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Beoogd WP Zeedijk 3 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH3

< 0,1 ton/j

Emissie NOx

< 0,1 ton/j

Resultaten

Beoogd WP Zeedijk 3 - Beoogd

Hoogste depositie

Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j

Beoogd WP Zeedijk 3 (Beoogd), rekenjaar 2022

| Emissiebronnen | Emissie NH3 | Emissie NOx |
|---|-------------|-------------|
|  Verkeersnetwerk | < 0,1 ton/j | < 0,1 ton/j |

| Gebouwen | Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie) |
|-----------------------|--------------------------------|
| 1 Stolpwooning | 16,0 m x 15,4 m x 12,0 m, 33 ° |
| 2 bijgebouw | 29,8 m x 11,8 m x 7,0 m, 123 ° |

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | |
|---|--|---|
| ● Habitatrictlijn | ● Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn | ● Grootste afname van depositie |
| ● Vogelrichtlijn | ● Niet bepaald | ● Grootste toename van depositie |
| | | ● Hoogste totale depositie |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogd WP Zeedijk 3" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

| | Berekend (ha gekarteed) | Hoogste totale depositie (mol/ha/jr) | Met toename (ha gekarteed) | Grootste toename (mol/ha/jr) | Met afname (ha gekarteed) | Grootste afname (mol/ha/jr) |
|--------|----------------------------|--|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Totaal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



Beoogd WP Zeedijk 3, Rekenjaar 2022

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

| | |
|-----------------|--------------------------|
| AERIUS versie | 2021_20220120_17ff380b1e |
| Database versie | 2021_17ff380b1e |

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>