

Onderwerp: vaststelling wijzigingsplan 'Purmer, Oosterweg M26',
NL.IMRO.0852BWLGPUoosterM26-va01

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland,

Overwegende

- dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is het wijzigingsplan 'Purmer, Oosterweg M26' vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor het gebied worden vastgesteld;
- dat hiertoe het wijzigingsplan 'Purmer-Oosterweg M26' is opgesteld;
- dat het college op grond van artikel 3 lid 7 onder 10 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Waterland 2013' het plan kan wijzigen;
- dat de bestemming 'Agrarisch' wordt gewijzigd in de bestemming 'Wonen' waarmee er een paardenbak binnen de bestemming 'Wonen' gerealiseerd kan worden.
- dat het wijzigingsplan voorziet in het wijzigen van de vorm van het bouwvlak voor 'Wonen' en evenredig deel van de bestemming 'Wonen' wordt gewijzigd in de bestemming 'Agrarisch';
- dat het ontwerp wijzigingsplan overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze periode **geen** zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- dat geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd;

Gelet op artikel 3.1 jo. 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;


BESLUIT:

- I. Het wijzigingsplan 'Purmer, Oosterweg M 26', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0852BWLGPUoosterM26-on01, met de bijbehorende bestanden vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan LKI DD 3 juli 2019 en BGT DD 3 juli 2019) en is opgeslagen onder de bestandsnaam o_NL.IMRO.0852BWLGPUoosterM26-on01.
- II. De volledige verbeelding op papier vast te stellen;
- III. Geen exploitatieplan vast te stellen.
- IV. Dit besluit bekend te maken.

burgemeester en wethouders,



E.G.H Dijk
algemeen directeur/gemeentesecretaris



S. Heldoorn
burgemeester